

Forum-Gewerberecht | Makler, Bauträger, Baubetreuer | Hausverwalter und gleichzeitig Makler

Autor	Beitrag
JuliaG 15.07.2011 10:17	<p>Hallo zusammen!</p> <p>Einer unserer Makler ist einerseits Verwalter einer Wohnungseigentümerschaftsgemeinschaft und trat gleichzeitig als Wohnungsvermittler für die im Sondereigentum der einzelnen Wohnungseigentümer stehenden Wohnungen auf und hat Maklerprovisionen erhalten.</p> <p>So wie ich das verstehe, ist er faktisch als Verwalter aufgetreten, also als Vertreter der Privatpersonen, als wenn diese keinen Makler beauftragt hätten. Laut Urteil musste er die Provision zurückzahlen.</p> <p>Zwei dieser Urteile liegen uns vor.</p> <p>Begründet dies schon eine Unzuverlässigkeit, so dass ich den Widerruf der Erlaubnis aussprechen müsste? Meiner Ansicht nach nicht - ich würde hier eine Abmahnung schreiben.</p> <p>Ich wäre dankbar für Einschätzungen! :danke:</p>

In diesem Thema befinden sich folgende Anhänge: